

con annesso

**IP SERV. ALB. E RIST. IST. PROFESSIONALE ANN. CONVITTO "BONGHI"**  
C.M. FGRH100008 – C.F. 91020640719

**Verbale N. 618**

Seduta ordinaria del Consiglio d'Amministrazione del 15/10/2020

Il giorno quindici del mese di ottobre dell'anno duemilaventi, alle ore 15,30, in modalità a distanza, si è riunito il Consiglio d'Amministrazione, previa convocazione del 09.10.2020 prot. n. 12187 /A14 per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione verbale della seduta precedente
- 2) Variazioni al Bilancio di previsione e.f. 2020- ratifica provvedimenti
- 3) Riduzione importo rette convittori e semiconvittori in caso di sospensione attività didattica per emergenza Covid
- 4) Proposta manifestazione d'interesse impianto natatorio
- 5) Autorizzazione vendita immobile Via Cassitto, 61 - determinazioni
- 6) Situazione immobili Via Cassitto – aggiornamenti
- 7) Liquidazione parcella Avv. Tedeschi Stefano
- 8) Richiesta rimborso parziale contributo a.a. 2019/2020 UNITRE'
- 9) Impegni di spesa

Presenti i Signori: Coli Mirella – Rettore -Dirigente Scolastico, Bonante Pietro, Mucciaccito Giuseppina, Pittari Alessio e Calabrese Roberto- Consiglieri e Emanuele Faccilongo - D. S. G. A. con funzioni di segretario verbalizzante.

Assente Mazza Mauro - Consigliere

Il Rettore constatato il numero dei consiglieri presenti, dichiara valida la seduta.

Prima della trattazione dell'O.d.G., così come stabilito con delibera 592/1 dell'11.12.2017, fa visionare a tutti i consiglieri presenti la relazione relative all'attività di vigilanza svolta ai sensi del Titolo I Capo 1 art.17 del Regio Decreto 01.09.25 nei mesi di luglio-agosto e settembre 2020. La documentazione sarà acquisita agli atti dell'Istituzione.

Il Rettore-Direttore Scolastico, successivamente, apre la trattazione dell' O.d.G.:

**618/1 Approvazione verbale della seduta precedente.**

Il Rettore-Direttore Scolastico invita il DSGA a leggere i verbali n. 616 del 28.08.2020 e n. 617 del 23.09.2020.

Il Consiglio, ritenuto che gli stessi rispecchino l'andamento delle sedute per cui sono stati redatti, prende atto, nella forma e nella sostanza, dei verbali n. 616 e 617.

**618/2 Variazioni al Bilancio di previsione e.f. 2020- ratifica provvedimento**

Il Rettore –Direttore Scolastico fa presente che il MIUR:

- Con nota prot. 28219 del 09.09.2020 ha comunicato l'erogazione in favore di questa istituzione educativa di un contributo pari ad €. 800,00 da utilizzare per il potenziamento degli strumenti per la didattica digitale integrata e in favore degli studenti meno abbienti;
- Con nota prot. N.23251 del 01.10.2020 ha comunicato l'erogazione delle risorse finanziarie relative al funzionamento amministrativo-didattico per il periodo settembre-dicembre 2020 pari ad €. 666,67;

Considerata la necessità di utilizzare i suddetti finanziamenti, con provvedimento Prot. 12051 del 07.10.2020, sono state disposte le seguenti variazioni al Bilancio di Previsione e.f. 2020:

| Entrate                                    | Uscite                                      |          |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|----------|
| Cap. 2/1 Contributi dello Stato € 1.466,67 | Cap 3/2 acquisto di suppell. Scient.        | € 800,00 |
|                                            | Cap. 3/5 acquisto di biancheria             | € 300,00 |
|                                            | Cap. 6/8 rimborso di rette                  | € 200,00 |
|                                            | Cap. 6/6 consumo di acqua pulizia e disinf. | € 166,67 |

Fa presente, altresì che necessita rimpinguare il cap. 12/2 *Spese eventuali straordinarie (tecniche)* di almeno €. 700,00 per far fronte alle spese da sostenere per le visite mediche alle quali sottoporre i lavoratori fragili, con storno dal cap. 12/1 spese per controversie legali.

Il Consiglio, preso atto di quanto sopra, concordando con l'operato del Rettore-Direttore Scolastico, all'unanimità, ratifica le variazioni e delibera gli storni dei seguenti capitoli del Bilancio di previsione e.f. 2020:

*cap. 12/1 spese per controversie legali* - €. 700,00

cap 12/2 Spese eventuali straordinarie (tecniche) +€ 700,00

### **618/3 Riduzione importo rette convittori e semiconvittori in caso di sospensione attività didattica per emergenza Covid**

Il Rettore-Dirigente Scolastico, fa presente che, dopo il lockdown sono pervenute diverse richieste da parte delle famiglie di convittori e semiconvittori di riduzione delle rate rette.

Necessita, pertanto, prevedere d'ufficio, , in caso di sospensione totale delle attività didattiche, per periodi continuativi superiori ad un mese, il rimborso delle rette già pagate dalle famiglie nelle seguenti misure:

- A) Chiusura superiore a 30gg continuativi e fino a 60gg:
  - Riduzione del 30% della prima rata di iscrizione CONVITTORI (pari a € 170,00);
  - Riduzione del 30% della prima rata di iscrizione SEMICONVITTORI (pari a € 85,00);
- B) Sospensione didattica superiore a 60gg e fino a 90gg:
  - Riduzione del 50% della prima rata di iscrizione CONVITTORI (pari a € 283,50);
  - Riduzione del 50% della prima rata di iscrizione SEMICONVITTORI (pari a € 142,00);
- C) Sospensione didattica superiore ai 90gg continuativi:
  - Riduzione della intera prima rata di iscrizione CONVITTORI (pari a € 567,00);
  - Riduzione della intera prima rata di iscrizione SEMICONVITTORI (pari a € 284,00).

Il Consiglio, tenuto conto della proposta del Rettore-Dirigente Scolastico, all'unanimità, preso atto di quanto proposto dal Rettore-Dirigente Scolastico, delibera di approvare le suddette riduzioni delle rette in caso di sospensione delle attività didattiche per emergenza COVID

### **618/4 Proposta manifestazione d'interesse impianto natatorio**

Il Rettore-Dirigente Scolastico fa presente che in data 02.10.2020 è pervenuta la manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio di Via Bari, 26 di proprietà di quest'Ente, da parte della ASD ELPIS di Foggia che, tra l'altro ha dichiarato di essere interessato a presentare il progetto Sport e Periferie con scadenza del bando il 30.10.2020 per l'adeguamento e la ristrutturazione dell'impianto natatorio con la partecipazione totale delle spese vincolate al buon esito del bando, con successiva rimodulazione della concessione.

Vengono esaminati gli atti.

Il Consiglio, dopo breve discussione, delibera:

- di elaborare un accordo di partenariato, finalizzato alla esclusiva partecipazione al bando pubblico "Sport e periferie" indetto dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'anno 2020, al fine di realizzare l'adeguamento e la ristrutturazione dell'impianto natatorio della "piscina" del Convitto. "R. Bonghi" di Lucera. In caso di finanziamento del progetto, i due Enti si impegnano alla cogestione integrale dello stesso, a firma congiunta per ogni atto giuridicamente rilevante che sarà posto in essere;
- L' accordo di partenariato non potrà attribuire alcun onere di alcun genere al Convitto Nazionale "R. Bonghi" di Lucera, dichiarando la ASD Elpis che la stessa sosterrà qualunque onere economico derivante sia dalla progettazione, alla partecipazione al Bando e alla successiva realizzazione del progetto e non attribuirà alcun tipo di gestione alla ASD Elpis dell'impianto "piscina", fermo restando il diritto all'accesso alla struttura per sopralluoghi e rilevazioni tecniche.

### **618/5 Autorizzazione vendita immobile Via Cassitto, 61 – determinazioni**

Il Rettore-Dirigente Scolastico fa presente che, come già noto ai presenti, in seguito all' O.S. n.118 con la quale, in seguito alla segnalazione dei VV. del Fuoco al Comune di Lucera, relativa ad un intervento effettuato in data 30.05.2020 per distacco intonaci pericolanti dalla facciata del fabbricato, si ordinava, tra l'altro, di effettuare gli interventi finalizzati alla eliminazione delle parti pericolanti ed ammalorate delle strutture che generano pericolo per la pubblica e privata incolumità dei cittadini e dei residenti, oltre alla esecuzione di opere provvisorie atte a scongiurare potenziali crolli, entro 10 giorni dalla notifica e quelli di definitiva messa in sicurezza dell'immobile entro 90 giorni e, in considerazione dell'impossibilità di procedere alla messa in sicurezza definitiva della copertura dell'immobile al civico n. 61 per mancanza di fondi, in attesa di verificare gli interventi complessivi necessari per i restanti fabbricati, con delibera n. 615/2 del 06.07.2020 il Rettore-dirigente scolastico è stato autorizzato a chiedere al Dirigente dell'Ufficio V Ambito territoriale di Foggia l'autorizzazione alla vendita.

In data 15.07.2020 con nota prot. 8696 è stata inoltrata richiesta al Dirigente dell'Uff. V di Foggia l'autorizzazione alla vendita dell'immobile di Via Cassitto, 61.

In data 27.08.2020 con nota prot. 9639 è stata inoltrata richiesta anche al Direttore Generale dell'USRP di Bari sollecitato con successiva nota prot. 11914 del 06.10.2020.

In data 07.10.2020 l'USRP di Bari, in riscontro alla nostra richiesta ha comunicato che :

*il Regio Decreto 1 settembre 1925, n. 2009 recante "Regolamento per i Convitti Nazionali recita testualmente:*

## Art. 19 -

*Sono sottoposte all'approvazione della giunta per l'istruzione media ( uff. territoriali) e non diventano esecutive, se non quando siano state approvate, le deliberazioni del consiglio di amministrazione che abbiano per oggetto affari eccedenti l'ordinaria amministrazione, e in particolar modo:*

*a) .....*

*b) la alienazioni e gli acquisti di immobili, di titoli del debito pubblico e di credito.*

*La S.V. invierà copia della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione riferita alla vendita dell'immobile sito in Via Cassitto 6, all'Uff. V che provvederà al seguito di competenza.*

In data 08.10.2020 con nota prot. 12106 è stata, pertanto, trasmessa al Dirigente dell'Uff. V la delibera del Consiglio di Amministrazione, per il seguito di competenza.

In data, 15.10.2020, è pervenuta, da parte del Dirigente dell'Uff. V Ambito territoriale di Foggia, l'autorizzazione alla vendita dell'immobile di Via Cassitto 61.

Il Consiglio, preso atto della autorizzazione alla vendita da parte dell'Uff. V di Foggia, dà mandato al Rettore-Dirigente Scolastico di disporre quanto necessario per la vendita dell'immobile di Via Cassitto 61.

### **618/6 Situazione immobili Via Cassitto – aggiornamenti**

Il Rettore –Dirigente scolastico fa presente che, in seguito a quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 06.07.2020, il legale ha trasmesso le bozze di messa in mora e diffida da inviare a tutti i locatari degli immobili di Via Cassitto e lo stesso è stato autorizzato a disporre le azioni legali più opportune nei confronti degli stessi.

Il Rettore-Dirigente Scolastico fa presente, altresì, di aver contattato il legale, per le vie brevi, per ricevere aggiornamenti sulle iniziative intraprese e lo stesso ha comunicato di non aver potuto depositare gli atti a causa dell'Emergenza COVID.

Il Consiglio, preso atto di quanto sopra, tenuto conto delle precedenti delibere in merito, dopo breve discussione, all'unanimità, delibera di:

a) confermare il mandato al Rettore-Dirigente Scolastico per autorizzare il legale di fiducia a disporre la messa in mora degli inquilini

e/o degli occupanti per inibire l'uso e l'accesso di persone e/o cose agli immobili, assegnando il termine di 3 giorni per la consegna delle chiavi;

b) a disporre tutte le azioni possibili per l'accesso forzato.

### **618/7 Liquidazione parcella Avv. Tedeschi Stefano**

Il Rettore-Dirigente Scolastico fa presente che, come noto, in seguito alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 614/7 del 29.06.2020, è stata chiusa bonariamente la controversia con il Sig. Montuori Marcello. Il legale di fiducia, Avv Stefano Tedeschi, nominato in data 04.04.2016 per la ricognizione delle varie situazioni contrattuali relative agli immobili di Via Cassitto, in data 15.09.2020 ha fatto pervenire notula pari ad €. 671,71 esclusa rit. Acc. pari ad €. 124,20, per il procedimento di mediazione.

Il Consiglio, esaminata la parcella, autorizza la liquidazione.

### **618/8 Richiesta rimborso parziale contributo a.a. 2019/2020 UNITRE'**

Il Rettore-Dirigente Scolastico fa presente che, con delibera del Consiglio di Amministrazione n.603/6 del 26.04.2019 è stato concesso alla Università della Terza Età, per l'a.a 2019-2020, l'uso di un'aula tre giorni a settimana, nonché l'uso della Sala a fronte di un contributo forfettario annuale di €. 500,00. Considerato che, a causa dell'emergenza epidemiologica da COVID 19 l'Associazione dell'UNITRE non ha potuto svolgere le proprie attività, in data 22.09.2020 il Presidente dell'Associazione ha chiesto il rimborso dei 2/5 (€. 200,00) della somma versata.

Il Consiglio, preso atto di quanto sopra, all'unanimità dei presenti delibera di rimborsare all'Associazione UNITRE' i 2/5 della quota versata pari ad € 200,00

### **618/9 Impegni di spesa**

Il Rettore-Dirigente scolastico fa presente che nel periodo maggio/settembre 2020, per interventi effettuati d'urgenza, per assicurare il normale svolgimento delle attività, in attuazione di precedenti delibere e per contratti in atto, si sono avuti i seguenti impegni di spesa:

|                                          |                                                                                          |             |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| AGENZIA DELLE ENTRATE                    | Acconto IMU ANNO 2020                                                                    | €. 3.700,00 |
| AGENZIA DELLE ENTRATE                    | Canone occupazione suolo pubblico                                                        | €. 161,00   |
| AGENZIA DELLE ENTRATE                    | IRES acconto/compensazione + maggiorazione                                               | €. 59,89    |
| AGRINDUSTRIAL di Pinto - Lucera          | Determina prot. N. 8883 affidamento fornitura pittura e succ. fatt. n. 1775              | €. 144,08   |
| EDIL DE LUCA di De Luca Michele - Lucera | Affidamento lavori messa in sicurezza fabbricato via Cassitto 610 e abitazioni limitrofe | €. 6.752,70 |
| BOLLACCHINO srl - Biccari                | Determina prot. N. 10387 affidamento fornitura                                           | €. 143,47   |

|                                                   |                                                                                                                                                                           |             |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                   | prodotti per la lavanderia                                                                                                                                                |             |
| EDITORIALE PAGANO - Napoli                        | Determina prot. N. affidamento fornitura<br>APPLICATIVO MAD                                                                                                               | €. 97,60    |
| POMPA M. TERESA - Foggia                          | Determina prot. 4165 affidamento fornitura<br>carta A/4 RDO MEPA e succ. fatt. n. 33                                                                                      | €. 1.152,90 |
| POSTE ITALIANE SPA                                | Spese postali giugno-luglio-agosto 2020                                                                                                                                   | €. 80,39    |
| AGRINDUSTRIAL di Pinto -<br>Lucera                | Determina affidamento fornitura idropulitrice<br>prot. N. 8883 e succ. fatt. n. 1775                                                                                      | €. 120,00   |
| ACQUEDOTTO PUGLIESE                               | canone idrico emissione giugno 2020 immobili<br>Via Cassitto FATT. NN.725757-725886-<br>711409-725841                                                                     | €. 159,38   |
| SEMAR srl - Udine                                 | Determina prot. 10586 affidamento fornitura<br>pannelli parafiato                                                                                                         | €. 365,00   |
| ACQUEDOTTO PUGLIESE                               | Anticipazione c/terzi canone idrico fatt.<br>nn.2724698-2877414-2724825-2785961-<br>2724782                                                                               | €. 228,02   |
| C.S.A. BRESE - Lucera                             | Determina prot. N. 11372 affidamento<br>intervento sanificazione                                                                                                          | €. 305,00   |
| RUTIGLIANO IMMACOLATA<br>madre alunno D'Agrippino | Determina prot. 8410 Restituzione 3 <sup>a</sup> rata retta<br>a.s. 2019-2020                                                                                             | €. 281,00   |
| LONGO ROBERTA genito alunna<br>Clemente M. Grazia | Determina prot. 9583 Restituzione 3 <sup>a</sup> rata retta<br>a.s. 2019-2020                                                                                             | €. 281,00   |
| Erario C/RITENUE                                  | Bolli per restituzione rette                                                                                                                                              | €. 4,00     |
| BOCCHETTI LUCIA<br>IMMACOLATA                     | Compenso attività di esperto formatore nei<br>laboratori formativi per doc. neo-assunti Ambito<br>Territoriale 14                                                         | €. 271,47   |
| CHIAROMONTE GIUSEPPE                              | Compenso attività di esperto formatore nei<br>laboratori formativi per doc. neo-assunti Ambito<br>Territoriale 14                                                         | €. 271,47   |
| FORMICA EMILIA                                    | Compenso attività di esperto formatore nei<br>laboratori formativi per doc. neo-assunti Ambito<br>Territoriale 14                                                         | €. 271,47   |
| VANNELLA CONCETTA                                 | Compenso attività di esperto formatore nei<br>laboratori formativi per doc. neo-assunti Ambito<br>Territoriale 14                                                         | €. 271,47   |
| D.S. Prof.ssa COLI MIRELLA                        | Compenso direzione, progettazione le<br>coordinamento delle attività i formative per doc.<br>neo-assunti Ambito Territoriale 14                                           | €. 329,01   |
| Prof. LIONETTI GIOVANNI                           | Compenso realizzazione attività a distanza -<br>gestione piattaforma G-SIUTE - attività i<br>formative per doc. neo-assunti Ambito<br>Territoriale 14                     | €. 395,67   |
| ASS. AMM.VO<br>CODUTI M. ANTONIETTA               | Compenso attività amministrativo contabili<br>nell'ambito delle attività i formative per doc.<br>neo-assunti Ambito Territoriale 14                                       | €. 192,33   |
| ASS. AMM.VO<br>LEPORE ROSALBA                     | Compenso attività amministrativo contabili<br>nell'ambito delle attività i formative per doc.<br>neo-assunti Ambito Territoriale 14                                       | €. 96,16    |
| DSGA MANSUETO CARLO                               | Compenso attività coordinamento e direzione<br>attività amministrativo contabili nell'ambito<br>delle attività i formative per doc. neo-assunti<br>Ambito Territoriale 14 | €. 114,63   |
| Erario c/ritenute                                 | Ritenute su compensi per formazione doc. neo-<br>assunti Ambito Territoriale 14                                                                                           | €. 1.440,70 |
| DSGA MANSUETO CARLO                               | Compenso attività coordinamento e direzione<br>attività amministrativo contabili nell'ambito<br>delle attività i formative per doc. neo-assunti<br>Ambito Territoriale 14 | €. 416,82   |

|                                   |                                                                                                                                                                |           |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| DSGA MANSUETO CARLO               | Compenso attività coordinamento e direzione attività amministrativo contabili nell'ambito delle attività formative La Riforma dei nuovi istituti professionali | €. 52,10  |
| Erario c/ritenute                 | Ritenute su compensi per formazione liquidati al DSGA                                                                                                          | €. 635,81 |
| CENTRO STAMPE DAGNESE - Cerignola | Determina affidamento fornitura registri giornalieri per il Convito rilegatura a filo fatt. n. 74                                                              | €. 195,20 |
| VORRASIO Ing. MICHELE – S. Severo | incarico prot. 17760 del 07.10.2019 per collaborazione tecnica per la gestione dei beni immobili saldo 2020 – fatt. n. 03                                      | €. 907,10 |
| PROMEDLAV _ Foggia                | Determina prot. 6618 del 28.05.2020 e succ. fatt. n. 10/pa                                                                                                     | €. 847,00 |
| Guerra Arch. Filippo              | Affidamento incarico prot. 7480 del 15.06.2020 Per rilievi visivi e direzione dei lavori di messa in sicurezza fabbricato Via Cassitto 61                      | €. 659,78 |
| ARGOMEDIA .IT Soc. Coop-Foggia    | determina affidamento servizio compilazione accessibilità e succ. fatt. n. 341/2020                                                                            | €. 183,00 |
| Acquedotto Pugliese spa           | canone idrico anticipazione c/terzi fatt. n. 777995-725840-725846725847-725865-725848                                                                          | €. 330,99 |
| Acquedotto Pugliese spa           | Canone idrico anticipazione c/terzi fatt. n. 2724788-2724806-2724827-2724789-2724787-2724781-2877421                                                           | €. 278,11 |

Il Consiglio, preso atto di quanto sopra, esaminata la documentazione agli atti, delibera di ratificare gli impegni assunti nel periodo maggio/settembre 2020.

La seduta viene sciolta alle ore 16,00

Il presente viene letto, approvato e sottoscritto:

Il Direttore dei Servizi Gen.li ed Amm.vi  
(F.to Emanuele Faccilongo)

Il Rettore- Dirigente Scolastico  
(F.to Mirella Coli)

Il Consigliere Delegato  
(F.to Giuseppina Mucciaccito)

La presente copia è conforme all'originale  
Il Rettore- Dirigente Scolastico  
(Prof.ssa Mirella Coli)

*documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme  
collegate e sostituisce il documento cartaceo  
e la firma autografa*